

Seminário

# A Recuperação do Mercado Imobiliário

22 de abril de 2014 | Auditório Montepio - Rua do Ouro, 219 - Lisboa



Montepio

Valores que crescem consigo.

## 14h30 Receção dos participantes

### 15h00 Sessão de abertura

Dr. António Tomás Correia  
Presidente do Montepio - Associação Mutualista

### 15h15 Situação do mercado imobiliário e perspetivas futuras A evolução dos principais indicadores

Dr. António Gil Machado  
Diretor da Revista Vida Imobiliária

### A perspetiva da Confederação Portuguesa da Construção e do Imobiliário (CPCI)

Eng. Manuel Reis Campos  
Presidente

### A perspetiva da Associação dos Profissionais e Empresas de Mediação Imobiliária de Portugal (APEMIP)

Luís Lima  
Presidente

## 16h30 Intervalo

Inscriva-se em [grpi@montepio.pt](mailto:grpi@montepio.pt)  
(inscrições limitadas à capacidade da sala)

## 17h00 O contexto legislativo e as novas oportunidades Regime fiscal da reabilitação urbana

Dra. Alexandra Martins  
Partner da KPMG

## Modelos de negócio para novos promotores

Dr. José Almeida Guerra  
Presidente da Rockbuilding

## A reabilitação urbana como novo modelo de desenvolvimento

Eng. Fernando Santo  
Montepio Gestão de Ativos Imobiliários

## 18h00 Encerramento

### A mudança da política municipal para incentivar a reabilitação urbana - O caso de Lisboa

Arq. Manuel Salgado  
Vereador da Câmara Municipal de Lisboa

## Uma nova forma de planear: As alterações legislativas no setor

Professor Eng. Miguel Castro Neto  
Secretário de Estado do Ordenamento do Território e da Conservação  
da Natureza (Regime fiscal; RJUE; Lei Bases dos Solos e OTU; Regime  
Exceção de Reabilitação Urbana)

