

Data: 2013/04/03

PUBLICO - IMOBILIÁRIO

Título: Semana da Reabilitação Urbana começa hoje e anima Baixa do Porto

# Semana da Reabilitação Urbana começa hoje e anima Baixa do Porto p10/11 e 14

Até à próxima  
quarta-feira, a festa  
da regeneração  
urbana sai às ruas  
do Porto e, com ela,  
dezenas de eventos  
multidisciplinares  
vão invadir diversos  
palcos do centro da  
cidade



# Eventos a perder de vista na Semana da Reabilitação Urbana

A partir de hoje e até à próxima quarta-feira, a festa da regeneração urbana sai às ruas do Porto e, com ela, dezenas de eventos multidisciplinares vão invadir diversos palcos do centro da cidade

Susana Correia

Durante sete dias consecutivos, a reabilitação e regeneração urbana vai estar sob os holofotes, dando o mote à realização de uma intensa agenda de eventos que pretendem atrair para a zona não só os profissionais do setor, mas também o grande público, sensibilizando a população para a importância estratégica de se reinvestir nos centros das cidades portuguesas.

Mostrando que o produto da reabilitação está acessível a todos e promovendo os passeios pela Baixa, os eventos que compõem a agenda da Semana da Reabilitação Urbana Porto - 2013 irão estender-se a diversos pontos da cidade, tendo como palcos áreas e edifícios já recuperados que, desta forma, abrem as suas portas à população. Com a preocupação de abranger o maior número possível de pessoas e de atrair ainda mais visitantes para o centro, o cardápio de eventos foi pensado ao pormenor, e é composto por iniciativas para todos os gostos e para todas as idades, abarcando desde conferências, seminários, palestras sobre métodos e materiais de reabilitação, exposições de fotografia, visitas pela cidade, seminários para os estudantes e workshops para os mais pequenos.

## Roteiro arranca hoje no Rivoli

O roteiro da Semana da Reabilitação Urbana arranja hoje pelas 9 horas no Rivoli, um dos mais emblemáticos espaços de eventos da cidade. Aí terá lugar a conferência inaugural «Reabilitação Urbana e Espaço Público», que se prolongará durante todo o dia, com encerramento previsto para as 18 horas. Aberto ao público, o evento é organizado pela Porto Vivo SRU, no âmbito do Programa de Ação para a Reabilitação Urbana do Eixo Mouzinho / Flores (JI.2 e debaterá as questões ligadas com a reabilitação urbana, espaço público e sustentabilidade. Ao longo do dia serão promovidas diversas mesas de debate com convidados nacionais e internacionais, sendo também apresentados diversos casos de estudo sobre boas-práticas neste âmbito.

Noutro ponto da cidade, às 14 horas inaugurará o Espaço da Reabilitação Urbana, instalado na Praça de D. João I, onde estará patente a



O roteiro da Semana da Reabilitação Urbana arranja hoje pelas 9 horas no Rivoli, um dos mais emblemáticos espaços de eventos da cidade

exposição dos projetos concorrentes ao Prémio Nacional de Reabilitação Urbana. Em simultâneo, o auditório daquele espaço vai também acolher três eventos distintos durante a tarde, começando com o seminário sobre «O ensino e a prática da reabilitação de edifícios», dirigido pelo professor Vasco Peixoto de Freitas, catedrático da Faculdade de Engenharia da Universidade do Porto. Pelas 17 horas será ali apresentado o Case-Study da Reabilitação da Praça das Cardosas, um dos projetos âncora da reabilitação da Baixa do Porto, e que estará a cargo da Lucios. Uma hora depois será a vez do seminário RENEWEBER na Baixa, uma iniciativa levada a cabo pela Saint-Gobain Weber Portugal, que partilhará o seu know-how técnico nesta área.

Um dos pontos altos da programação do primeiro dia é o jantar de gala de entrega do prémio Nacional de Reabilitação Urbana, durante o qual serão revelados os vencedores da primeira edição deste galardão, abarcando projetos de todo o país. O evento, apenas para convidados, irá

## Design Factory da RAR faz a curadoria da festa da reabilitação

O Design Factory da RAR ficou responsável pela conceptualização e curadoria de alguns dos espaços e momentos mais emblemáticos da Semana da Reabilitação Urbana - Porto 2013. O gabinete foi responsável pelo desenho do Espaço da Reabilitação Urbana, implantado na Praça de D. João I, uma área multiusos com 600 m<sup>2</sup> e que se constitui como a principal âncora e ponto de encontro da Semana da Reabilitação. Neste, que será o ponto de encontro entre a população da área metropolitana do Porto e a comunidade profissionais

ligados ao setor do imobiliário e da construção, vão acontecer alguns dos principais eventos associados ao certame, incluindo a Exposição dos 36 projetos concorrentes ao Prémio Nacional da Reabilitação Urbana, a qual tem também curadoria do Design Factory, bem como o Jantar de Gala de entrega daquele galardão, na Alfândega do Porto.

reunir mais de 200 profissionais do setor na Alfândega do Porto.

## Escola «sai» para a rua

No segundo dia, a «escola» sai para a rua logo pelas 10 horas, com a conferência «Reabilitação urbana. Uma abordagem multidisciplinar», organizada pelo Instituto Superior de Engenharia do Instituto Politécnico do Porto (ISEP/IPP). O evento, que também é dirigido à comunidade estudantil, irá prolongar-se até à hora de almoço, e terá lugar no auditório da Ordem dos Engenheiros. Em simultâneo, o Teatro Rivoli vai também acolher uma outra conferência, desta feita sobre «O novo regime de atualização de rendas» e que é da responsabilidade da Aprenor - Associação dos Proprietários do Norte, tendo entrada sujeita a registo.

Da parte da tarde, a agenda de eventos estará concentrada no Espaço da Reabilitação Urbana. Logo pelas 14h30 o auditório será ocupado pela apresentação de um conjunto de «Casos de estudo e em desenvolvimento no ISEP /IPP», levada a cabo por aquela instituição de ensino. Seguir-se-á o seminário «Regeneração da Cidade», organizado pelo Design Factory da RAR e que está agendado para as 16 horas. Depois, pelas 17h30 o engenheiro José Coimbra irá apresentar o seminário «Projeto e Reabilitação em Edifícios de Interesse Urbanístico, Arqueológico e Arqueológico da Cidade do Porto. Logo depois, pelas 18h30, será a vez da Schmitt+Sohn Elevadores ocupar aquele espaço, com uma apresentação acerca do «Desafio dos Elevadores na Reabilitação». A encerrar a programação deste dia, a APRUPP está a organizar «Uma Tertúlia Improvável», que a entre as 21 horas e até à meia-noite irá debater a reabilitação urbana na cidade do Porto.

## Tendências de mercado na sexta

Na sexta-feira, as tendências do mercado imobiliário estarão em destaque ao longo da tarde, durante a qual terá lugar o Seminário Nacional da APEMIP (sujeito a registo), no Rivoli, e a apresentação do estudo Emerging Trends 2013, levada a cabo pelo Urban Land Institute e pela PriceWaterhouse Coopers, no Espaço da Reabilitação Urbana. Ambos os eventos arrancam às 15 horas.

A inovação técnica será outro

Data: 2013/04/03

PUBLICO - IMOBILIÁRIO

Título: Semana da Reabilitação Urbana começa hoje e anima Baixa do Porto

dos focos deste dia. Durante toda a manhã irá decorrer a conferência «Soluções Técnicas para a Reabilitação», coordenada pelo professor Vasco Freitas, da FEP-UP, e agenda-da para as 9 horas no auditório da Ordem dos Engenheiros. Depois, a partir das 17 horas, o Espaço da Reabilitação Urbana vai receber as apresentações «Coberturas - Soluções Sustentáveis em Reabilitação», por André Rosa, da SIKA; e dos produtos e serviços da Umbelino Monteiro, a cargo de Pedro Lourenço. À noite, e a partir das 21 horas, aquele espaço será tomado pela «Mostra e Conta - Maratona de Projetos de Reabilitação», organizada pela APRUPP.

#### **Programa para a família no Sábado**

A programação prevista para o sábado, dia 6, é dedicada a toda família. Para as 15 horas está prevista a realização dos Passeios da Reabilitação Urbana, uma iniciativa da Porto Vi-

## Agenda

### **Dia 3**

#### **Conferência Reabilitação Urbana e Espaço Público**

Teatro Rivoli  
**Espaço da Reabilitação Urbana**  
Praça D.João I c/ vários eventos

### **Dia 4**

#### **Reabilitação Urbana.**

#### **Uma abordagem multidisciplinar**

Auditório Ordem dos Engenheiros

#### **O novo regime de atualização de rendas**

Teatro Rivoli  
**Espaço da Reabilitação Urbana**  
Praça D.João I c/ vários eventos

### **Dia 5**

#### **Seminário Nacional da APEMIP - Teatro Rivoli**

#### **Soluções Técnicas para a Reabilitação**

Auditório Ordem dos Engenheiros

#### **Espaço da Reabilitação Urbana**

Praça D.João I c/ vários eventos

### **Dia 6**

#### **Passeios da Reabilitação Urbana - partida do Espaço da**

#### **Reabilitação Urbana**

Consulte agenda completa em [www.semanadareabilitacao.com](http://www.semanadareabilitacao.com)  
Todos os eventos de livre acesso, sujeitos a registo no site

vo SRU, que levará os participantes a uma visita guiada pela Baixa. Entre as 15 e as 20 horas, o Espaço da Reabilitação Urbana vai ser o poiso para os mais novos, com o workshop «Arqui Brinca, Arquitetura para Crianças», desafiando-os a reproduzir, com base no sistema modular Lupo, alguns dos edifícios mais emblemáticos do Porto. Para participar nestes eventos, basta registar.

Uma outra sugestão para a tarde de sábado é a visita à exposição que estará patente no Edifício AXA, na qual estão em exibição as várias iniciativas da Porto Vivo SRU em prol da regeneração do centro do Porto.

#### **Oportunidades da reabilitação em destaque**

A partir de segunda-feira, a programação da Semana da Reabilitação Urbana - Porto 2013 irá centrar-se na realização de um ciclo de conferências que irão debater as oportu-

nidades trazidas pela reabilitação em diferentes áreas de atividade. No dia 8 de abril, o auditório da Ordem dos Engenheiros volta a abrir portas para acolher a conferência «Porto Imobiliário - Reabilitar para vender ou arrendar?», organizado pela Confidencial Imobiliário em parceria com a Ordem dos Engenheiros - Secção Regional Norte, Ordem dos Arquitetos - Secção Regional Norte e a Abreu Advogados. Sujeito a registo, o evento vai começar às 14 horas e prolongar-se-á até às 18h30.

No dia seguinte, a partir das 15 horas, a Misericórdia do Porto vai receber a conferência «O Impacto Social da reabilitação Urbana», coorganizada pela Santa Casa da Misericórdia do Porto e pela Impulso Positivo. A agenda de eventos da Semana vai encerrar no dia 10 de abril, com a conferência «Reabilitação Urbana e Turismo», organizada pela CCDR-N e ainda com local por definir à hora de fecho da edição.