



1936 2011

/5/OE

ORDEM
DOS ENGENHEIROS**COMUNICAÇÃO INTERNA**

Para	De
Conselho Diretivo Nacional	Presidente do CCC
N.º 6/2012	Data: 11 de junho de 2012

ASSUNTO: Recurso relativo ao parecer da C. E. da Especialização em Direção e Gestão da Construção

Exmo. Senhor Bastonário e Presidente do Conselho Diretivo Nacional,

O Eng. Nuno Miguel Pinto Capelo de Almeida e Marchã membro nº 35753 recorreu para o CDN em 29 de Março de 2012 relativamente ao parecer desfavorável quanto à outorga do título de Especialista, emitido pela C. E. da Especialização em Direção e Gestão da Construção e confirmado pelo C. N. do Colégio de Engenharia Civil.

Agregado ao recurso o Engº Nuno Marchã enviou informação curricular adicional que foi apreciada pela citada C.E..

Face à apreciação dessa informação complementar a C. E. da Especialização reconsiderou o parecer passando-o a favorável

À consideração do CDN, no sentido de ser concedida a outorga do título de Especialista ao Eng. Nuno Miguel Pinto Capelo de Almeida Marchã.

Com os melhores cumprimentos,

Victor Gonçalves de Brito
Presidente do CCC

VGB/pp



COMISSÃO EXECUTIVA DA ESPECIALIZAÇÃO EM **“DIRECÇÃO E GESTÃO DA CONSTRUÇÃO”**

Avaliação da Candidatura ao título de Especialista:

Eng. Nuno Miguel Pinto Capêlo de Almeida e Marchã

Membro efectivo nº 35753, com o nível de qualificação profissional de SENIOR
Nº de entrada: 2481, de 07/10/2011.

Foram solicitados em 12/12/2011 esclarecimentos complementares.

O candidato respondeu, em 28/12/2011, que todas as informações se encontravam nos elementos anteriormente enviados, indicando, em sua opinião onde elas poderiam ser consultadas.

A candidatura foi instruída, com os seguintes elementos:

Curriculum Vitae;

Documentação – Comprovativos de acções de formação que frequentou;

Resumo das obras executadas:

Apresentação “Power Point” sobre o Odivelas Parque (107 páginas).

Curriculum Profissional

Em 1994 – Taylor & Boyd (Belfast) – Estágio em escritório de projectista.

De 1995 a 1997 – Contacto – Sociedade de Construções, S.A.

Neste período participou nas seguintes obras:

Hiper-Mercado e infra-estruturas do Modelo de Portalegre;

Loja Modalfa em Évora;

Reforço do quadro da ponte sobre o Rio Judeu, Seixal;

Colégio Universitário Montes Claros;
Continente e Worten do Centro Comercial Colombo.

Desde 1997 até à data – Alves Ribeiro, S. A.

Nesta empresa esteve ligado às seguintes obras:

Edifício de escritórios e centro comercial - REURBE, Lote 20 A, Lumiar - Lisboa. -
Direcção Obra;
Edifício de habitação - Coronel Romão Late 23, Lumiar – Lisboa -
Direcção de Obra;
Olivais Shopping, Centro Comercial, habitação e escritórios, Lotes
10, 11, 12, 16, 17, 18- Mundicenter e Alves Ribeiro S.A, Olivais- Lisboa -
Direcção Obra;
Quadra Central de Chelas, Feira Nova da Bela Vista e edifícios de escritórios e
habitação, Estrutura de Betão Armado - Consórcio Feira Nova, Alves Ribeiro
e Edifer, Lisboa - Direcção de Obra;
Centro Comercial Odivelas Parque - Mundicenter e Feira Nova, Odivelas -
Direcção de Obra;
Quadra Central de Chelas Lotes 1, 2, 3 e 4, - Acabamento de edifícios de
habitação e escritórios - Alves Ribeiro S.A, Lisboa - *Acompanhamento de
Obra*;
Remodelação do pavimento e das Fachadas do Centro Comercial Amoreiras
Shopping - Mundicenter, Lisboa - *Acompanhamento de Obra*;
Cinemas Vip das Amoreiras, C.C. Amoreiras - Mundicenter, Lisboa
- *Acompanhamento de Obra*;
Igreja dos Pastorinhos - Fábrica da Igreja de Alverca, Alverca - Direcção de
Obra;
Escritórios da Makro de Alfragide - Makro, Alfragide – Direcção de Obra;
Estrutura do Westin CampoReal Hotel - Turcifez, CampoReal - Torres Vedras-
Direcção de Obra;
Acabamentos do Westin CampoReal Hotel- Turcifez, CampoReal- Torres Vedras-
Direcção de Obra;
Moradias em banda 893 a 8116 - Orizon, CampoReal - Torres
Vedras - *Acompanhamento de Obra*;

Remodelação do Olivais Shopping Center - Mundicenter - Lisboa -
Acompanhamento de Obra;
Fisiogaspar - Clínica de Fisioterapia - Fisiogaspar - Lisboa - *Acompanhamento de obra;*
Club L- Mundicenter- Torres Vedras- Acompanhamento de Obra. Remodelação da Cobertura do Amoreiras Shopping Center - Mundicenter - Lisboa -
Acompanhamento de Obra;
Garden Residence - Qta. Da Francelha - Imorrequerente - Lisboa -
Acompanhamento de Obra;
Remodelação do Hotel VIP Saldanha - Hotéis VIP - Lisboa - *Acompanhamento de Obra;*
Escola Pedro de Santarém - Parque Escolar - Lisboa - *Acompanhamento de Obra;*
Escola Reynaldo dos Santos - Parque Escolar - Vila Franca de Xira-
Acompanhamento de Obra;
Estrutura do Garden Resort Hotel - Imorrequerente - Lisboa -
Acompanhamento de Obra;
Centro Paroquial da Bobadela - Centro Social e Paroquial da Bobadela - *Acompanhamento de Obra;*
Loja do Cidadão de Cascais - AMA - Cascais - *Acompanhamento de Obra;*
Escola de Caneças - Parque Escolar – Caneças - *Acompanhamento de Obra;*
Escola Martinho Vaz Castelo Branco - Parque Escolar - St. Iria - *Acompanhamento de Obra;*
Escola de Gago Coutinho - Parque Escolar - Alverca - *Acompanhamento de Obra;*
Creche Lua Crescente - Noravac - Moscavide - *Acompanhamento de Obra;*

Curriculum Escolar

- Licenciatura em Engenharia Civil pelo Instituto Superior Técnico (1994);

Formação e Valorização Profissional Complementar

- Curso de Gestão da Construção e do Património Imobiliário, promovido pelo Instituto Tecnológico para a Europa Comunitária em cooperação com Universidade de Salford, Inglaterra. Duração 10 meses (1993/94)

- Acção de formação " Impermeabilizações em Obras de Engenharia Civil" que decorreu no IST nos dias 5 e 6 de Novembro de 2003 - promovido pelo FUNDEC
- Acção de formação "Escoramentos Cimbres e Cofragens" que decorreu no IST no dia 15 de Dezembro de 2003 - promovido pelo FUNDEC
- Seminário " Direito da Edificação e do Património Imobiliário" que decorreu no dia 23 de Novembro de 2004 - promovido pela OE e a ATMJ.
- Seminário " Direito e Engenharia Civil" que decorreu nos dias 13, 20 e 22 de Fevereiro de 2006 - promovido pelo ISEL e CEEC.
- Seminário Técnico "A Protecção Contra Incêndios em Edifícios Urbanos e Industriais no Seculo XXI" que decorreu no dia 16 de Março de 2007- promovido pelo CONSULFOGO.
- Acção de formação "Armaduras Passivas para Obras de Armado" - 2h - que decorreu no dia 3 de Dezembro de 2007 promovido pela QSP.
- Acção de formação "O DL 301/2007 de 23 de Agosto e a Execução de Estruturas de Betão Armado e Pré-esforçado" - 2h - que decorreu no dia 7 de Fevereiro de 2008 promovido pela QSP.
- Acção de formação "Código dos Contractos Públicos" - 12h - que decorreu nos dias 30 e 31 de Maio de 2008 promovido pela AECOPS.
- Curso de "Gestão de Reclamações" - Dr. Luís Cunha - 8h - decorreu no dia 12 de Novembro de 2010 promovido pelo CENERTEC .

Experiência como formador / palestrante

Seminário da Ordem dos Engenheiros - Módulo Perspectiva Direcção de Obra que decorreu no dia 30/04/2004 na Escola Superior de Tecnologia e Gestão do Instituto Politécnico de Portalegre (cujo "Power Point" anexa ao documentos que enviou).

Trabalhos Profissionais apresentados com relevância na especialização

Não apresenta

CrITÉRIOS de Avaliação

Por aplicação dos critérios de avaliação obtém-se a classificação de **62,75%**.

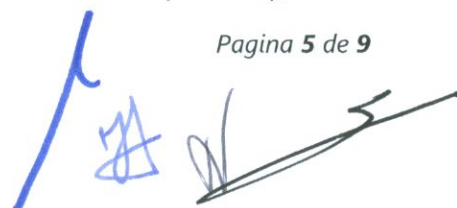
- a) Valor Profissional, científico e/ou técnico dos elementos curriculares – **peso 25%** (análise curricular) »» **25% x 80% = 20,00 %**
- b) Relevância das funções desempenhadas na área da especialização – **peso 25%** (responsabilidade das funções) »» **25% x 70% = 17,50 %**
- c) Conhecimentos complementares, nomeadamente de ordem académica, na área da especialização – **peso 15%** (documentação comprovativa) »» **15% x 70% = 10,50 %**
- d) Inscrição e participação em organizações científicas e técnicas – **peso 10%** (documentação comprovativa) »» **10% x 60% = 6,00 %**
- e) Trabalhos Técnicos ou Científicos na área da especialização – **peso 10%** (documentação comprovativa) »» **10% x 0% = 0,00 %**
- f) Experiência como formador - **peso 5%** (experiência comprovada) »» **5% x 0 % = 0,00 %**
- g) Conteúdo e organização da documentação entregue – **peso 5%** (apreciação qualitativa) »» **5% x 75% = 3,75 %**
- h) Ser membro Sênior da Ordem – **peso 5%** »» **100%** »» **5,00%**

Conclusão

O candidato apresenta um curriculum onde não é possível, de forma inequívoca, confirmar a sua experiência e consequentemente qualificá-lo como Especialista em Direcção e Gestão da Construção, quer por não se concluir número e tipo de obras em que efectivamente participou, nem o valor total de cada uma delas.

Pela forma como organizou o CV, fica pouco claro o valor das obras que efectivamente realizou (existem algumas obras que foram realizadas em várias empreitadas distintas, não sendo possível concluir a qual ou a quais o candidato esteve ligado, nem este o esclareceu, quando solicitado).

Por outro lado, a designação “Acompanhamento da Obra” que o candidato usa relativamente a várias e cuja clarificação foi solicitada (e não foi respondida), não



"b) Relevância das funções desempenhadas na área da especialização – peso 25% (responsabilidade das funções) »» $25\% \times 80\% = 20\%$ "

Tendo em conta que o valor das outras alíneas se manteve inalterado, face aos elementos agora recebidos, o valor final passa dos anteriores **62,75%**, para os actuais **65,25%**.


O candidato continua a apresentar nota zero nas alíneas e) e f), já que não apresenta nem "Trabalhos Técnicos ou Científicos na área da especialização", nem "Experiência como formador".

Decisão da Comissão (após análise dos novos elementos)

A Comissão deliberou, em reunião de 6 de Junho de 2012 emitir parecer "**favorável**" à atribuição do título de "**Especialista em Direcção e Gestão da Construção**" ao Eng. **Nuno Miguel Capêlo Marchã**, face aos esclarecimentos providenciados pelo candidato.

Aprovado por unanimidade dos membros presentes.

Lisboa, 6 de Junho de 2012



Rui do Fátima

Anexo – Lista de obras enviada pelo Candidato em 30 Março 2012.

Obras Realizadas por Nuno Marchã na Alves Ribeiro - Membro Senior Nº. 35753

Designação da Empreitada	Função Desempenhada	Data		Valor Total da Obra
		Início	Fim	
Edifício de Escritórios Lote 20A e de Habitação Lote 23 - Quinta das Pedreiras em Lisboa	Director de Obra	Set-97	Out-98	1.349.606,74 €
Olivals Shopping, Centro Comercial, habitação e escritórios, Lotes 10, 11, 12, 16, 17 e 18	Director de Obra	Fev-98	Mar-00	16.756.444,00 €
Quadra Central de Chelas - Estrutura de Bêta Armado do Faia Nova da Belavista e Edifícios de Habitação e Escritórios	Director de Obra	Set-99	Nov-00	25.504.404,00 €
Centro Comercial Odveias Parque	Director de Obra	Nov-00	Abr-03	31.523.278,00 €
Quadra Central de Chelas Lotes 1, 2, 3 e 4 - Acabamentos de edifícios de Habitação e Escritórios	Coordenador de Produção	Abr-03	Jul-05	13.728.803,00 €
Remodelação do Centro Comercial Amoreiras Shopping - Substituição Revestimentos	Coordenador de Produção	Jun-04	Ago-04	282.833,00 €
Cinemas Vip Centro Comercial Amoreiras Shopping	Coordenador de Produção	Set-04	Dez-04	516.773,94 €
Igreja dos Pastores - Alverca	Director de Obra	Dez-04	Mai-05	5.064.991,00 €
Sede da Makro de Alfragide	Director de Obra	Abr-05	Out-05	2.844.826,44 €
Westin CampoReal Hotel - Torres Vedras	Director de Obra	Dez-05	Jul-08	13.450.000,00 €
Moradas CampoReal - Torres Vedras	Coordenador de Produção	Out-07	Nov-08	3.868.885,00 €
Remodelação do Olivals Shopping	Coordenador de Produção	Jan-08	Jul-09	12.951.597,00 €
Fillogaspar - Lisboa	Coordenador de Produção	Jun-08	Nov-08	1.553.193,00 €
Club L - Torres Vedras	Coordenador de Produção	Jun-08	Nov-08	2.553.182,00 €
Remodelação da Cobertura do Amoreiras Shopping	Coordenador de Produção	Jun-08	Ago-08	822.179,00 €
Condomínio da Quinta da Francelha - Lisboa	Coordenador de Produção	Fev-09	Ago-10	21.888.156,00 €
Hotel Vip Saldanha - Lisboa	Coordenador de Produção	Jun-09	Jun-10	2.788.644,00 €
Escola Pedro Santarem - Lisboa - Consórcio HCI/AR	Coordenador de Produção	Jul-09	Abr-11	14.328.727,00 €
Escola Reynaldo Santos - VPX - Consórcio HCI/AR	Coordenador de Produção	Jul-09	Dez-10	9.437.098,00 €
Garden Resort Hotel - Lisboa	Coordenador de Produção	Jan-10	Out-10	5.203.179,00 €

Mapa Resumo Obras Realizadas NM

Fichas de Resumo de Obra Final

Pag. 1 de 2

Obras Realizadas por Nuno Marchã na Alves Ribeiro - Membro Senior N.º 35753

Designação da Empreitada	Função Desempenhada	Data		Valor Total da Obra
		Jun-10	Jun-11	
Centro Paroquial da Bobadela	Coordenador de Produção		Jun-11	2.477.826,00 €
Reformulação do Odielas Parque	Coordenador de Produção	Nov-10	Mar-11	1.124.975,00 €
Loja do Cidadão de Cascais	Coordenador de Produção	Dez-10	Mar-11	575.958,82 €
Escola Gago Coutinho - Alverca - Consórcio HCI/AR	Coordenador de Produção	Abr-11	em execução	18.745.608,00 €
Escola Carnegas - Consórcio HCI/AR	Coordenador de Produção	Abr-11	em execução	10.244.288,00 €
Escola Martinho Vaz Castelo Branco - St. Iria - Consórcio HCI/AR	Coordenador de Produção	Abr-11	em execução	9.335.443,00 €
Creche Luz Crescente - Moscavide	Coordenador de Produção	Mar-11	Set-11	850.912,83 €