

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Sexta-Feira, 9 de Agosto de 2013

Número 153

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

GEBALIS GESTÃO DOS BAIROS MUNICIPAIS DE LISBOA, EEM

### Anúncio de procedimento n.º 4073/2013

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

503541567 - GEBALIS Gestão dos Bairros Municipais de Lisboa, EEM

Endereço: Rua Costa Malheiro Lote B12

Código postal: 1800 412

Localidade: Lisboa

Telefone: 00351 217511000

Fax: 00351 217572670

Endereço Eletrónico: [gbl@gebalis.pt](mailto:gbl@gebalis.pt)

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada 09/GEBALIS/2013

Empreitada de requalificação e melhoria de desempenho ambiental de diversos lotes do Bairro da Boavista, em Lisboa, no âmbito do projeto Eco-Bairros

Descrição sucinta do objeto do contrato: A melhoria do desempenho ambiental dos edifícios a interencionar será feita, nos termos constantes do caderno de encargos, com materiais ecológicos que respondam à necessidade de melhoria das condições de desempenho térmico das habitações e consequente conforto dos seus habitantes e que consistirá na substituição da caixilharia em fogos de propriedade municipal por janelas eficientes

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Valor do preço base do procedimento 603493.40 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45321000

Valor: 603493.40 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Sim

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Bairro da Boavista em lotes diversos, Freguesia de Benfica - Lisboa - Portugal

País: PORTUGAL

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Código NUTS: PT171

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Empreitadas de obras públicas

Prazo contratual de 90 dias contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362º do CCP

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Conforme indicação prestada em Plataforma eletrónica

Endereço desse serviço: Rua Costa Malheiro Lote B12

Código postal: 1800 412

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: gbl@gebalis.pt

9.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: Saphety Gov

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: 0,00EUR, através de download a partir da plataforma eletrónica.

Em suporte papel, sujeito a cotação.

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 17 : 00 do 20 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Fatores e eventuais subfatores acompanhados dos respetivos coeficientes de ponderação: Sim, conforme Anexo I do Caderno de Encargos.

24%: Caixilharia Fracções - Coeficiente da transmissão de calor

16%: Caixilharia Fracções - Durabilidade mecânica

20%: Caixilharia Fracções - Resistência mecânica a forças estáticas no plano da folha

20%: Caixilharia Fracções - Resistência mecânica a forças estáticas horizontais

20%: Preço

13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Gebalis - Gestão do Arrendamento Social em Bairros Municipais de Lisboa, E.M.

Endereço: Rua Costa Malheiro Lote B12

Código postal: 1800 412

Localidade: Lisboa

Telefone: 00351 217511000

Fax: 00351 217572670

Endereço Eletrónico: gbl@gebalis.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2013/08/08

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA

UNIÃO EUROPEIA: Não

17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29.01

18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Maria Helena Martinho Lopes Correia

Cargo: Administradora

407186429

---

II SÉRIE



*Diário da República Electrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio electrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---