

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-Feira, 4 de Fevereiro de 2013

Número 24

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

CMPH - DOMUSSOCIAL - EMPRESA DE HABITAÇÃO E MANUTENÇÃO DO  
MUNICÍPIO DO PORTO, EM

### Anúncio de procedimento n.º 532/2013

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

505037700 - CMPH - DomusSocial - Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, EM

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Juri do Procedimento

Endereço: Rua Monte dos Burgos, 12

Código postal: 4250 309

Localidade: Porto

Telefone: 00351 228339350

Fax: 00351 228339360

Endereço Eletrónico: geral@domussocial.pt

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: contrato de empreitada de obras públicas de obras de reabilitação interior em habitações municipais no Agrupamento de Moradias Rainha D. Leonor Edifício D Rua 12 - casas 35, 49, 55 e Rua 14 - casa 4

Descrição sucinta do objeto do contrato: Execução de obras de reabilitação interior em habitações municipais no Agrupamento de Moradias Rainha D. Leonor Edifício D Rua 12 - casas 35, 49, 55 e Rua 14 - casa 4

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Valor do preço base do procedimento 152800.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45454100

#### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não  
É utilizado um leilão eletrónico: Não  
É adotada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Os trabalhos de empreitada serão executados no interior de habitações municipais no Agrupamento de Moradias Rainha D. Leonor Edifício D Rua 12 - casas 35, 49, 55 e Rua 14 - casa 4, na cidade do Porto  
País: PORTUGAL  
Distrito: Porto  
Concelho: Porto  
Código NUTS: PT114

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Empreitadas de obras públicas  
Prazo contratual de 150 dias contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362º do CCP

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP

Os exigidos no artigo 22.º do programa do concurso

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Júri do Procedimento

Endereço desse serviço: Rua Monte dos Burgos, 12

Código postal: 4250 309

Localidade: Porto

Telefone: 00351 228339350

Fax: 00351 228339360

Endereço Eletrónico: geral@domussocial.pt

9.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: www.compraspublicas.com

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 17 : 00 do 21 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Mais baixo preço

13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Sim

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: CMPH - DomusSocial - Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, EM

Endereço: Rua Monte dos Burgos, 12

Código postal: 4250 309

Localidade: Porto

Telefone: 00351 228339350

Fax: 00351 228339360

Endereço Eletrónico: geral@domussocial.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2013/02/01

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Não

17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

São requisitos de habilitação, sob pena de caducidade da adjudicação, os seguintes: a) A titularidade de alvará de construção, emitido pelo Instituto Nacional da Construção e do Imobiliário, titulando as autorizações seguintes, sem prejuízo do disposto no n.º 2 do artigo 31.º do

Decreto-Lei n.º 12/2004, de 9 de Janeiro:

- 4.ª subcategoria da 1.ª categoria na classe correspondente ao valor da proposta;
- 1.ª, 5.ª, 6.ª e 8.ª subcategorias da 1.ª categoria na classe correspondente ao valor dos trabalhos a que respeitam;
- 1.ª, 7.ª e 12.ª subcategorias da 4.ª categoria na classe correspondente ao valor dos trabalhos a que respeitam.

A revisão de preços obedece à seguinte fórmula: F05

Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29.01

#### 18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Dr. Barbosa Pinto

Cargo: Vice-presidente do Conselho de Administração

406728852

---

II SÉRIE



*Diário da República Electrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio electrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---