

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Terça-Feira, 8 de Julho de 2014

Número 129

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

CMPH - DOMUSSOCIAL - EMPRESA DE HABITAÇÃO E MANUTENÇÃO DO  
MUNICÍPIO DO PORTO, E. M.

### Anúncio de procedimento n.º 3754/2014

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

505037700 - CMPH - DomusSocial - Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, E. M.

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Júri do procedimento

Endereço: Rua Monte dos Burgos, 12

Código postal: 4250 309

Localidade: Porto

Telefone: 00351 228339350

Fax: 00351 228339360

Endereço Eletrónico: geral@gopcmp-em.pt

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Contrato de Empreitada de Obras de Beneficiação Exterior de Edifícios Municipais no Bairro de Aldoar, Bloco 14

Descrição sucinta do objeto do contrato: Execução de Obras de Beneficiação Exterior de Edifícios Municipais no Bairro de Aldoar, Bloco 14

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Valor do preço base do procedimento 600000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45453000

Valor: 600000.00 EUR

##### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não  
O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não  
É utilizado um leilão eletrónico: Não  
É adotada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

#### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

No Bairro de Aldoar, na cidade do Porto  
País: PORTUGAL  
Distrito: Porto  
Concelho: Porto  
Código NUTS: PT114

#### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Empreitadas de obras públicas  
Prazo contratual de 180 dias contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362º do CCP

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP  
Os exigidos no artigo 22.º do programa do procedimento.

#### 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

##### 9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Júri do procedimento

Endereço desse serviço: Rua Monte dos Burgos, 12

Código postal: 4250 309

Localidade: Porto

Telefone: 00351 228339350

Fax: 00351 228339360

Endereço Eletrónico: geral@gopcmp-em.pt

##### 9.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: www.compraspublicas.com

#### 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 17 : 00 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

#### 11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

#### 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Fatores e eventuais subfatores acompanhados dos respetivos coeficientes de ponderação: Fatores e eventuais subfatores acompanhados dos respetivos coeficientes de ponderação: A) Preço: 70% e B) Valia técnica da proposta:

30% implicando a ponderação dos seguintes sub fatores: B1) Metodologia do modo de execução da obra: 60% e B2) Programa de trabalhos: 40%

13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

#### 14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Júri do procedimento

Endereço: Rua Monte dos Burgos, 12

Código postal: 4250 309

Localidade: Porto

Telefone: 00351 228339350

Fax: 00351 228339390

Endereço Eletrónico: geral@gopcmp-em.pt

#### 15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2014/07/07

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Não

## 17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

É requisito de habilitação, sob pena de caducidade da adjudicação, o seguinte: A titularidade de alvará de construção, emitido pelo INCI, titulando as autorizações seguintes, sem prejuízo do disposto no n.º 2 do artigo 31.º do Decreto-Lei n.º 12/2004, de 9 de Janeiro: A 4ª

subcategoria da 1ª categoria, em classe que cubra o valor global da proposta; As 1ª subcategoria e a 7ª subcategoria da 4ª categoria, na classe, correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem.

O preço total resultante das propostas será anormalmente baixo quando estiver 30% ou mais inferior ao preço base deste procedimento.

Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29.01

## 18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Dr. Barbosa Pinto

Cargo: Vice-Presidente do Conselho de Administração

407944881

---

II SÉRIE



*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---